

Michael Steiner

[*1981] lic. iur. / Raumplaner MAS ETH



AUSBILDUNG

- 2009 – 2011 Master of Advanced Studies in Raumplanung (MAS RP)
berufsbegleitendes Raumplanungsstudium an der ETH Zürich
- 2000 – 2006 lic. iur., Mention Europarecht
Rechtsstudium an den Universitäten Fribourg und Háskoli Íslands, Reykjavik (IS)
- 1994 – 2000 Matura
Kantonsschule Glarus, Schwerpunkt Wirtschaft und Recht (MAR)

BERUFSERFAHRUNG

- 2023 – Heute Geschäftsführer und Inhaber raumwirksam. GmbH
- 2021 – 2022 Mitarbeiter Advokatur Mörikofer, Zürich
- 2020 – 2021 Leiter Rechtsdienst Bau- und Justizdepartement Kanton Solothurn
- 2013 – 2020 Juristischer Mitarbeiter mbA Baudirektion Kanton Zürich - Amt für Raumentwicklung
- 2010 – 2013 Projektleiter, später Fachbereichsleiter Baurecht
ewp AG Effretikon
- 2007 – 2009 Juristischer Mitarbeiter Departement Volkswirtschaft und Inneres Kanton Glarus
- 2002 - 2008 Diverse berufliche Tätigkeiten während des Studiums. Vikariat/Stellvertretung Kantonsschule Glarus, Fachbereich Wirtschaft und Recht; Juristische Praktikas in einer Anwaltskanzlei sowie am Kantonsgericht Glarus

REFERENZEN (AUSWAHL)

- | | |
|--------------------------|---|
| Mitwirkung Rechtsetzung | <ul style="list-style-type: none">● Verkehrserschliessungsverordnung (VErV)● Verordnung über die einheitliche Darstellung von Nutzungsplänen (VDNP)● PBG-Revision klimaangepasste Siedlungsentwicklung (bis 2020)● Uferbereichsplanung (§ 67a PBG) |
| | <ul style="list-style-type: none">● Rechtmässigkeitsprüfungen, Rechtsberatungen sowie Abklärungen bei diversen Bau- und Zonenordnungen sowie Sondernutzungsplanungen |
| Richtplanung | <ul style="list-style-type: none">● Baurechtliche Begleitung der Vorprüfungs- und Festsetzungsverfahren Gesamtrevisionen von mehreren regionalen Richtpläne; baurechtliche Prüfung und Beratung bei kommunalen Richtplänen; Übernahme von entsprechenden Rechtsmittelverfahren |
| Nutzungsplanung | <ul style="list-style-type: none">● Rechtsberatung sowie Erledigung von entsprechenden Rechtsmittelverfahren bei diversen kantonalen und kommunalen Gestaltungsplänen gemäss § 83 ff. sowie 44a PBG sowie bei kommunalen Rahmennutzungsplanungen● Rechtliche Beratung und Unterstützung in diversen Genehmigungs- und Rechtsmittelverfahren● Diverse Beratungsleistungen Quartierpläne betreffend sowie entsprechende Rechtsmittelverfahren; Erstellung eines superprivaten Quartierplans für ein Industriegebiet |
| Baubewilligungsverfahren | <ul style="list-style-type: none">● Rechtsberatung und Unterstützung von diversen Gemeinden; Übernahme von Rechtsmittelverfahren; Prüfung von Baugesuchen und Erstellung von Baubewilligungsanträgen; Teilnahme an Baukommissionssitzungen sowie Springereinsatz als Bausekretär● Bauherrenberatung sowie baurechtliche Unterstützung von Privaten und Unternehmen● Baurechtliche Beratungen von öffentlich-rechtlichen Körperschaften in den Bereichen Ortsbildschutz, Bauen ausserhalb Bauzone sowie Denkmalschutz; Führung von entsprechenden Rechtsmittelverfahren |
| Diverses | <ul style="list-style-type: none">● Rechtsdienst im Zusammenhang mit Vermessungs-/Geometerleistungen eines Ingenieur- und Geometerbüros; Rechtliche Beratungen im Zusammenhang den Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (ÖREB-Kataster) betreffend● Erstellung von und rechtliche Prüfung von diversen Kreisschreiben und weiteren Verwaltungsverordnungen● Stellungnahmen zu kommunalen Initiativen sowie politischen Motionen und Postulaten das Bau- und Planungsrecht betreffend● Rechtsvorlesungen und Ausbildungsleistungen auf Stufe Fachhochschule; fachbezogene Vorträge und verwaltungsinterne Schulungen |

Michael Steiner

raumwirksam. GmbH
Dufourstrasse 43
8008 Zürich

michael.steiner@raumwirksam.ch
043 200 00 36